

SATAP S.p.A. - Torino

Tronco A4 Torino-Milano - Interventi di ammodernamento e di adeguamento dell'autostrada A4 Torino-Milano, tratto Torino-Novara est, Lotto 1.4.1 dal km 67+600 al km 80+419 - Ordinanza di pagamento n. A4/12/04 - 1.4.1 delle indennità accettate.

Il Dirigente preposto alle Espropriazioni per il Tronco A4, Ing. Natalino Valter RE, in forza di procura speciale autenticata dal Notaio Placido Astore in Torino, Repertorio 405644/53186 in data 11 maggio 2009

Premesso

- che con provvedimento prot. n. CDG-0016341-P del 23 aprile 2009 del Presidente dell'ANAS è stato approvato il progetto definitivo degli interventi di ammodernamento e di adeguamento dell'Autostrada Torino-Milano, tratto Torino-Novara est, lotto 1.4.1 e dichiarata la pubblica utilità a tutti gli effetti di legge;
- che con il medesimo provvedimento è stato fissato in giorni 1825 dalla data del provvedimento stesso il termine entro il quale dovranno concludersi le procedure espropriative;
- che con il medesimo provvedimento l'ANAS ha delegato la società concessionaria SOCIETA' AUTOSTRADA TORINO-ALESSANDRIA-PIACENZA - S.p.A. (S.A.T.A.P.), nel prosieguo SATAP, ai sensi dell'articolo 6 comma 8 del DPR 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo, così come disciplinati dal citato DPR, compreso ogni provvedimento conclusivo del procedimento, nonché il decreto di cui all'articolo 22 bis del DPR medesimo;
- che con decreti di occupazione anticipata n. A4/09/02/A - 22b 1.4.1, A4/09/02/A1 - 22b 1.4.1, A4/09/02/B - 22b 1.4.1, A4/09/02/B1 - 22b 1.4.1, A4/09/02/B2 - 22b 1.4.1, A4/09/02/B3 - 22b 1.4.1, A4/09/02/C - 22b 1.4.1, A4/09/02/D - 22b 1.4.1, A4/09/02/D1 - 22b 1.4.1, A4/09/02/E - 22b 1.4.1, A4/09/02/F - 22b 1.4.1 del 03/08/2009, è stata disposta a favore della SATAP, ai sensi dell'articolo 22 bis del DPR 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., l'occupazione anticipata degli immobili siti nel territorio dei Comuni di Greggio (Vc), Biandrate, Casaleggio, Recetto, San Pietro Mosezzo e Vicolungo (No), necessari a realizzare gli interventi predetti, fino al termine di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità, ed è stata inoltre determinata in via provvisoria l'indennità da corrispondere a ciascuna ditta interessata dal procedimento;
- che i decreti di cui al punto precedente sono stati notificati ai sensi dell'articolo 20 comma 4 del DPR 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. e successivamente sono stati eseguiti, ai fini dell'immissione in possesso, in data 15 e 16 settembre 2009;
- che in data 5 luglio 2010 con ordinanza n. A4/10/01-1.4.1, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte parte III n. 28 del 15 luglio 2010, è stato ordinato il pagamento dell'acconto dell'indennità di esproprio offerta ai proprietari che alla data del 5 luglio 2010 avevano fornito l'accettazione dell'indennità e la documentazione richiesta dal DPR 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i.;
- che in data 24 maggio 2011 con ordinanza n. A4/11/01, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte parte III n. 22 del 1 giugno 2011, è stato ordinato il pagamento dell'acconto dell'indennità di esproprio offerta ai proprietari che alla data del 24 maggio 2011 avevano fornito l'accettazione dell'indennità e la documentazione richiesta dal DPR 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i.

Dato atto

- che da parte dei proprietari indicati di seguito, è pervenuta accettazione dell'indennità con contestuale dichiarazione di assenza di diritti di terzi;

- che da parte dei proprietari medesimi è stata altresì consegnata, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 20 comma 8 del DPR 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., la documentazione comprovante la piena e libera proprietà del bene, per la quota di competenza;
- che a seguito dell'accettazione della indennità di esproprio, questa viene quantificata negli importi appresso indicati, comprensivi di tutti gli istituti di legge applicabili,
 COMUNE DI RECETTO: Foglio 2 n. 152 ANSELMETTI ENZIA € 194,78; Foglio 5 n. 1 ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO €6.338,54; Foglio 6 n. 22-239-328-807 BRESCIA MICHELE € 202,17; Foglio 6 n. 22-239-328-807 BONDIOLI VINCENZA € 67,39 Foglio 6 n. 22-239-328-807; BUIATTI ANDREA € 67,39; Foglio 6 n. 22-239-328-807 BUIATTI DANIELE € 67,39
- che a seguito dell'accettazione della indennità di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio, questa viene quantificata per anni tre negli importi appresso indicati
 COMUNE DI RECETTO: Foglio 6 n. 22-239-328-807-808 BRESCIA MICHELE € 8.241,87; Foglio 6 n. 22-239-328-807-808 BONDIOLI VINCENZA €2.747,29 Foglio 6 n. 22-239-328-807-808; BUIATTI ANDREA € 2.747,29; Foglio 6 n. 22-239-328-807-808 BUIATTI DANIELE € 2.747,29
- che a seguito della redazione degli stati di consistenza e delle informazioni acquisite ed al riscontro della sussistenza dei presupposti di legge, ai sensi dell'art. 42 del DPR 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. l'indennità aggiuntiva spettante ai fittavoli viene quantificata negli importi appresso indicati
 COMUNE DI RECETTO: Foglio 2 n. 152 PRINO STEFANO €222,60; Foglio 5 n. 1 BERTONE DUILIO € 3.622,02
- che ai sensi dell'articolo 35, comma 1, del DPR 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. le somme di cui è disposta la liquidazione non sono soggette alla ritenuta d'acconto del 20% a titolo di imposta trattandosi di indennità inerenti terreni ubicati in zona urbanistica omogenea di tipo agricolo come da certificazioni urbanistiche del Comune di Recetto n. 2594 del 13/07/2009.
- che ai sensi dell'art. 26 DPR 8 giugno 2001 n. 327 si rende pertanto necessario procedere ad ordinare il pagamento delle somme concordate indicate in precedenza.

Visto

- il DPR 8 giugno 2001 n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modificazioni ed integrazioni.

Ordina

il pagamento, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 20 comma 8 e dell'articolo 26 del DPR 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., degli importi in appresso indicati, costituenti l'acconto delle indennità di espropriazione a favore dei proprietari concordatari:

COMUNE DI RECETTO: Foglio 2 n. 152 ANSELMETTI ENZIA € 155,82; Foglio 5 n. 1 ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO €5.070,83; Foglio 6 n. 22-239-328-807 BRESCIA MICHELE € 6.593,50; Foglio 6 n. 22-239-328-807 BONDIOLI VINCENZA € 2.197,83 Foglio 6 n. 22-239-328-807; BUIATTI ANDREA € 2.197,83; Foglio 6 n. 22-239-328-807 BUIATTI DANIELE € 2.197,83

il pagamento, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 49 e dell'articolo 50 comma 1 del DPR 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., degli importi in appresso indicati, costituenti le indennità di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio per anni tre a favore dei proprietari concordatari: COMUNE DI RECETTO: Foglio 6 n. 22-239-328-807 BRESCIA MICHELE €

202,17; Foglio 6 n. 22-239-328-807 BONDIOLI VINCENZA € 67,39 Foglio 6 n. 22-239-328-807; BUIATTI ANDREA € 67,39; Foglio 6 n. 22-239-328-807 BUIATTI DANIELE € 67,39

il pagamento, ai sensi dell'articolo 42 del DPR 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., degli importi in appresso indicati, costituenti l'indennità aggiuntiva a favore dei fittavoli: COMUNE DI RECETTO: Foglio 2 n. 152 PRINO STEFANO € 222,60; Foglio 5 n.1 BERTONE DUILIO € 3.622,02

- di provvedere, ai sensi dell'articolo 26 comma 7 del DPR 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., alla pubblicazione del presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
- di provvedere, ad avvenuta esecutività del presente provvedimento, come previsto dall'art. 26 comma 8 del DPR 327/01, al pagamento delle indennità concordate.

Torino, 25/06/2012

Il Dirigente preposto alle Espropriazioni
Natalino Valter Re